

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
 (наименование застройщика  
ностью «Сибирский город»  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
630007, г. Новосибирск, ул. Серебренниковская,  
 полное наименование организации - для  
14  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 \_\_\_\_\_  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ 54-Ru54303000 – 83-2016

Дата 24.05.2016

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный, многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторная подстанция по ул. Немировича-Данченко в Кировском районе г. Новосибирска</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Национальная Экспертная Палата»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	<i>№ 77-2-1-3-0039-16 от 14.03.2016</i>

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		54:35:052490:325	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		54:35:052490	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 04.03.2015 № Ру 543030005706, выдан мэрией города Новосибирска		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «АПМ Фефелова ВВ», 2015 год, шифр: 2201		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Многоквартирный, многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой</b>			
	Общая площадь (кв. м):	32286,31	Площадь участка (кв. м):	12316,0
	Объем (куб. м):	167497,0	в том числе подземной части (куб. м):	52700,0
	Количество этажей (шт.):	16, 32	Высота (м):	99,2
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1392,5		


Иные показатели	<i>Количество квартир – 398, общая площадь квартир – 20833,13 кв. м, общая площадь офисов – 673,05 кв. м, общая площадь магазина непродовольственных товаров – 115,77 кв. м, площадь подземной автостоянки – 6593,17 кв. м, количество машино-мест – 243</i>		
<b>Трансформаторная подстанция</b>			
Общая площадь (кв. м):	69,67	Площадь участка (кв. м):	12316,0
Объем (куб. м):	139,34	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	2,0
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	69,67		
Иные показатели	<i>Мощность – 2×1000 кВА</i>		
5.	Адрес (местоположение) объекта	<i>Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул. Немировича-Данченко, 148 стр.</i>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

**Срок действия настоящего разрешения - до "01" июня 2020 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства»), шифр: 2201-ПОС).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" 31 " мая 2016 г.  
М.П.

  
(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Противно,  
протумероват ),  
сирециено неч мв/о  
тисн (100)

